

/ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA
DO CONSELHO DELIBERATIVO DO PROFIMA/

Aos 25 dias do mês de março de 2024, as 15:00h, na sede da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, sediada na Rua Barão de Arary nº 540, Centro, na cidade de Araras (SP), em reunião ordinária convocada pelo Sr. Presidente Alberto Luis Barbuglio da Silva, com a presença dos membros José Carlos Martini Junior (Vice Presidente), Antonio César Missoni (Secretário), Leonardo Dias (Representante da Secretaria de Desenvolvimento Econômico), Alexandre Faggion Castagna (Representante da Secretaria Municipal de Governo e Relações Institucionais), Eliana Chignoli Zaniboni (Representante da Secretaria Municipal de Justiça) e Cláudio de Souza (Representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas), reuniu-se o Conselho Deliberativo do PROFIMA. Após discutirem e comprovarem a inexistência de quaisquer impedimentos legais, os membros deram início a presente reunião: **Protocolo nº 4.121/2021 DS MULTIMEDIA CO. LTD.:** Em reunião ordinária realizada em 14 de dezembro de 2023 os membros desse Conselho Deliberativo decidiram por enviar o processo em epígrafe ao Chefe do Executivo, bem como, ao corpo jurídico desta administração, a fim de analisar a possibilidade de um estudo de retomada da referida área ao patrimônio municipal, sem que houvesse ônus aos cofres públicos, afim de que fosse atendido, de melhor forma os interesses públicos desta municipalidade. Assim, a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, por decisão em conjunto com o Chefe do Executivo, seguindo as orientações do Secretário Municipal de Justiça, no dia 19 de março de 2024, enviou um ofício à empresa DS Multimedia Co. Ltd. no sentido de que a mesma comprovasse de forma efetiva e fisicamente, a continuidade das obras no local até o dia 02 de abril de 2024, e a não comprovação destas referidas ações, implicará na rescisão da doação com encargos de pleno direito, nos termos da Lei Municipal 5.010/2017. O Conselho Deliberativo do PROFIMA, nessa oportunidade toma conhecimento do envio do ofício e aguarda a resposta da empresa DS Multimedia Co. Ltd., para deliberação futura; **Protocolo nº 16.128/2017 Metalúrgica Torsol Ltda.:** A requerente, empresa localizada na Rua Francisco Luiz Garcia, nº 202, Distrito Industrial II, recebeu o lote de número "05", da quadra "D" do Distrito Industrial II, caracterizado pela matrícula 58.607, através de doação com encargos em 17 de abril de 2018. A mesma iniciou a construção de sua nova unidade fabril, que já se encontra em adiantado estado de construção, faltando apenas fase de acabamento, conforme relatório fotográfico de fls. 121/123 realizado pelo fiscal urbano Marinilson de Oliveira Reis. Assim para dar continuidade nas obras e cumprir com as obrigações contidas no Termo de Avenças, nos termos do artigo 24 da Lei Municipal 5.010 de 13 de junho de 2017 e estar em conformidade com essa municipalidade, bem como, com o Conselho Deliberativo do PROFIMA, a Requerente solicitou a prorrogação do prazo, até o último dia útil deste ano para o término das obras. Após a análise e discussão dos membros do Conselho Deliberativo do PROFIMA referente o assunto, considerando que, em caso de ação judicial retomada, haveria possíveis custos de ressarcimento das benfeitorias existentes no local, despesas e custas processuais, além do tempo da demanda e o não atendimento do fim social da área, decidiram pela concessão do prazo derradeiro de 06 (seis) meses para conclusão das obras da unidade industrial da requerente; **Protocolo nº 4.080/2017 F & F Mendes Ltda. ME.:** A requerente, empresa localizada na Rua Otto Barreto, nº 0, Distrito Industrial II, recebeu o lote de número "04", da quadra "D" do Distrito Industrial II, caracterizado pela matrícula 58.606, através de doação com encargos em 17 de abril de 2018. A mesma iniciou a construção de sua nova unidade fabril, que já se encontra em adiantado estado de construção, faltando apenas fase de acabamento, conforme

